



Verlag Jaarvergadering
Dorpsbelang Anjum
2022



Notulen Jaarvergadering 2022- Dorpsbelang Anjum e.o

Datum: 14 april 2023

Plaats: Foyer MFA de Dobbe

1. Opening:

De jaarlijkse vergadering is dit jaar wederom gecombineerd met de jaarvergadering van het MFA, de Oranjevereniging en een presentatie van energiecoöperatie De Anjumer Eendragt. Tevens wordt tijdens de vergadering het nieuwbouwproject "de Trije" aan de Terpsterwei toegelicht door projectleider Tseard Broos en projectleider Werner Brouwer van de gemeente Noardeast-Fryslân.

Voorzitter Jan Visser opent de vergadering om 20:00 en heet de circa 120 belangstellenden welkom. Namens de gemeente Noardeast-Fryslân is raadslid Bouwina van Dellen aanwezig en Eline van Rossem als dorpen- en wijkencoördinator. Het jaarverslag 2020-2021 wordt kort doorlopen hierover zijn verder geen vragen.

2. Wijzigingen in het bestuur

Bestuurswisseling: Jacob Willem Verbeek is afgetreden, Jan Visser heeft de functie van voorzitter overgenomen. Gerald Boersma heeft de bestuursfunctie van secretaris op zich genomen en Janke Visser is toegetreden als nieuw bestuurslid.

3. Mededelingen

- Subsidies: Via het dorpen en wijkenbudget kan door Dorpsbelang twee keer per jaar subsidie aangevraagd worden ten behoeve van de leefbaarheid. Deze subsidies bedragen per keer € 15.000. Inmiddels is door de gemeente subsidies toegekend voor renovatie van het MFA. Het ligt in de planning om ook subsidies aan te vragen voor de voetbalvereniging Anjum of basisschool de Eker. Tevens is er een subsidiepot beschikbaar voor feesten "yn doarpen en stêd" waarbij € 1.500 euro per jaar kan worden aangevraagd. DB heeft ook deze subsidie aangevraagd en gekregen. Deze subsidie zal worden besteed aan het dorpsfeest.
- Gebiedsontwikkeling Dongeradielen: eventuele schades aan woningen als gevolg van bodemdaling, lage waterstand door gaswinning kunnen gemeld worden via de website:
www.schadedoormijnbouw.nl

- Inmiddels is een bordje met tekst en uitleg over het kunstwerk "De Dialoog" geplaatst.
- Op 25 juli werd Anjum door Omrop Fryslân bezocht in het kader van de zomerovertuizingen van "Simmer yn Fryslân". De uitzending is dankzij de medewerking van vele dorpsgenoten geslaagd.
- Staatsbosbeheer: de bosschages bij Ezumazijl zijn vrijwel volledig verwijderd. Staatsbosbeheer heeft inmiddels nieuwe bomen aangeplant.
- Werkbezoek wethouder Rebecca Slijver: Op 19 december heeft een werkbezoek plaatsgevonden van wethouder Rebecca Slijver.
- Werkgroep AED: na een door DB uitgezette oproep bleek er weinig animo te zijn voor het volgen van een AED-cursus. Ook blijkt de lijst met vrijwilligers niet meer actueel te zijn. DB heeft besloten om in combinatie met DB de Skâns en de brandweer dit weer op te pakken. Belangstellenden kunnen zich melden bij Jacob Willem Dijkstra.
- Súd Ie project: de Súd Ie is uitgediept en bevaarbaar gemaakt waarbij de verschillende bruggen in het traject verhoogd zijn. De brug ter plaatse van de Saatsenwei moet nog verhoogd worden. Onderdeel van het project is ook het realiseren van een fietspad langs de Súd Ie. Momenteel zijn er nog enige haken en ogen waardoor het project vertraging oploopt.
- Âld en Nij: de afgelopen jaarwisseling is zonder problemen verlopen. Het oudejaarsavondhok was weer geopend en werd bezocht door jong en oud. Complimenten voor de jeugd die de zaken prima georganiseerd hadden.

4. Financieel verslag 2022

Het financieel jaarverslag van 2022 werd toegelicht door penningmeester Renze Holwerda. De kascommissie bestaande uit Lieuwe Dijkstra en Emile Hendriks keuren het jaarverslag zonder opmerkingen goed. Christina Visser zal Lieuwe Dijkstra vervangen in de kascommissie. Momenteel telt de vereniging zo'n 300 leden. Het financieel jaarverslag over 2022 zal op de website worden geplaatst.

5. Dorpsvisie Anjum: "Eendracht maakt macht"

Voorzitter Jan Visser licht deze toe:

Het doel van deze dorpsvisie is om samen met de bewoners Anjum en om-

geving, plannen te ontwikkelen en uit te voeren of te organiseren om de leefbaarheid te behouden of te verbeteren. Dit met draagvlak van en inbreng door een brede groep inwoners van Anjum. Dit resulteert in het opstellen van een plan over de toekomst van Anjum, geschreven door de Anjumers.

Om de werkgroepen opnieuw leven in te blazen zijn op alle tafels opgaveformulieren neergelegd waarop leden zich kunnen aanmelden voor een werkgroep.

- Bewegwijzering Jewier en Ezumazijl
Nieuwe bordjes zijn door Dorpsbelang in eigen beheer geplaatst.
- Verkeersveiligheid
Hearrewei en De Singel: moeilijk om zaken te realiseren. Meerdere dorpsbelangen zitten met dezelfde problemen. Door de gemeente is een enquête mobiliteit uitgezet die iedere inwoner van de gemeente in kan vullen: www.noardeast-fryslan.nl/mobiliteitsplan
- Verpaupering
De sloop en nieuwbouw van seniorenwoningen verloopt in 3 fases:
 1. Sloop Stiemsterwei – Terpsterwei:
gereed, de eerste woningen zijn inmiddels bewoond.
 2. Sloop Stiemsterwei – Burmaniastrjitte:
2023 minimaal 8 nieuwe woningen.

Leonie Lammers van Thús Wonen heeft aangegeven dat het belangrijk is dat de jeugd of overige belangstellenden zich inschrijven bij Thús Wonen. Dit om te voorkomen dat woningzoekenden van buiten Anjum de nieuwe huizen gaan bewonen. Bij het toekennen van een woning geldt, dat wie het langste staat ingeschreven het eerst een woning krijgt toegewezen. Het inschrijven is eenmalig en kosteloos. Na inschrijving ontvang je jaarlijks een mail of je ingeschreven wilt blijven. DB gaat hiervoor een oproep op Facebook plaatsen.

- Cultureel erfgoed en recreatie
Voor het restaureren van de dijkcoupures oftewel “weingatten” in de Âld dyk is contact gelegd met Dennis Worst senior projectleider landschapsbeheer van Landschapsbeheer Friesland. Het lijkt erop dat er subsidie vrijkomt om de dijkcoupures (“weingatten”) te restaureren. Dorpsbelang is hierbij aangesloten.

- Herstel historische paden
Onderzocht wordt of historische paden rondom Anjum hersteld of begaanbaar kunnen worden gemaakt door bijvoorbeeld gedeeltelijke verharding. Door DB wordt in samenwerking met de gemeente, Wetterskip Fryslân, Provincie Fryslân en Landschapsbeheer Fryslân bekeken of hier subsidie voor kan worden verstrekt en welke paden eventueel in aanmerking zouden komen.

6. Rondvraag

Jan (Mol) Visser geeft aan dat de wegen en stoepen beschadigd zijn als gevolg van de nieuwbouw. Deze schades zijn door DB al gemeld aan de gemeente.

Klaas Hovinga vraagt wat er gaat gebeuren met de kleuterschool. DB geeft aan dat de gemeente gevraagd is de kleuterschool te slopen. Twee jaar geleden is via Fidesta onderzocht of op de huidige locatie zorgwoningen gerealiseerd kunnen worden. Fidesta heeft aangegeven dat dit niet mogelijk is omdat het dorp qua inwonertal te klein is. De gemeente moet nog een woon-zorgvisie opstellen om te bepalen wat er met de kleuterschool moet gebeuren. Ideeën hieromtrent zijn welkom.

Klaas Visser vraagt of het mogelijk is om de Terpen te verharden. Hiervoor is in het kader van herstel historische paden overleg met diverse partijen.

7. Sluiting

Voorzitter Jan Visser sluit om 22.33 de vergadering en dankt allen voor hun aanwezigheid.

8. Nieuwbouwplan Anjum

In beginsel is de gemeente Noardeast-Fryslân akkoord met het realiseren van nieuwbouw op grond van de familie Holwerda aan de Terpsterwei. Voorzitter Jan Visser geeft namens DB tekst en uitleg over de totstandkoming van het nieuwbouwproject.

- In 2020 is via de dorpsvisie Anjum besloten om een enquête te houden waarbij de bewoners van Anjum aan konden geven wat belangrijk is voor de leefbaarheid van het dorp. Uit de enquête kwam naar voren dat het realiseren van bouwkavels het belangrijkste werd bevonden. Door nieuwe bouwkavels kan Anjum inspelen op de behoefte aan woningen, de jeugd behouden en groeien als regiodorp voor Anjum en omgeving.

- **Adviesbureau KAW** heeft vervolgens de behoefte aan woningen gepeild met als uitkomst 20 woningen voor Anjum, Morra/Lioessens en Oostmahorn. Uiteindelijk zijn aan Anjum acht kavels toegekend door gemeente. Hierna volgde een door de gemeente uitgevoerde schetsverkenning om te bepalen waar mogelijk gebouwd kan worden. Hieruit kwamen zeven potentiële locaties naar voren. Uiteindelijk bleven hiervan locatie Hoarnleger en Terpsterwei over. Locatie It Hoarnleger heeft als nadeel dat vanwege de geringe breedte maar aan één kant gebouwd kan worden waardoor de kavels duurder worden.
- In maart 2022 vernam DB via de gemeente dat er nieuwe ontwikkelingen waren waardoor het nieuwbouwproject geheel zou wijzigen. De familie Holwerda (grondeigenaar locatie Terpsterwei) gaf bij de gemeente aan het nieuwbouwplan zelf te willen ontwikkelen. Hierbij is het de bedoeling om de kavels de eerste twee jaar alleen aan Anjumers te verkopen. Als de gemeente het plan ontwikkelt, is dit alleen mogelijk als onder CPO (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) ontwikkeld wordt. Om het nieuwbouwplan te realiseren heeft de familie Holwerda een projectleider aangesteld, namelijk Tseard Broos Bouwkundig Ontwerpburo. Op basis van de dorpsvisie heeft de gemeente gekozen voor locatie Terpsterwei. Het college heeft hiervoor toestemming gegeven.
- **Tseard Broos** geeft middels een presentatie toelichting op uitbreidingsplan "De Trije". De weg wordt verbreed en er worden extra parkeerplekken gerealiseerd. Rechts van de weg komen vrijstaande woningen en links twee onder een kapwoningen. Kavelprijs is nog niet bekend. Inmiddels hebben zich al belangstellenden gemeld.
- **Werner Brouwer**, projectleider nieuwbouw, geeft namens de gemeente ook een toelichting op het verloop van het nieuwbouwproject Anjum. Gemeente is in principe akkoord met het projectplan. Wijziging van het bestemmingsplan wordt in gebracht volgens inspraakprocedure. Eisen met civiele techniek zoals schouwpaden naar sloten voor waterhuishouding worden nog beoordeeld. De verantwoordelijkheid voor verkeersveiligheid en overige veiligheidsissues ligt bij de gemeente en worden getoetst door de veiligheidsregio Fryslân. Na de toelichting beantwoordt Werner Brouwer vragen van aanwonenden.

Direct aanwonenden geven aan niet blij te zijn met de nieuwbouw tegenover hun huizen en zullen in beroep gaan en planschade eisen. Ook is men niet te spreken over de communicatie omtrent het traject.

Heeft u vragen of wilt u lid worden?

Wilt u lid worden?

Van de Vereniging voor Dorpsbelang Anjum en omstreken is ruim 75% van de huishoudens lid. Als lid kunt u meedenken en meebeslissen over de belangen van Anjum en haar inwoners. Doe mee als lid in het belang van u en uw eigen woonomgeving.

De kosten voor het lidmaatschap bedragen slechts € 5,00 per jaar. Zodra wij uw aanmelding binnen hebben, nemen wij contact met u op.

Doe ook mee en word lid!

Stuur een email met uw naam en adres naar:

info@dorpsbelanganjum.nl

Heeft u vragen?

Het dorpsbelang wil de belangen van alle inwoners in Anjum e.o. behartigen. Met onze bestuursleden zien we veel, maar niet alles. Wanneer u vindt dat er zaken zijn waar Dorpsbelang aandacht aan kan besteden, meld het ons! Schroom niet.

Heeft u vragen of suggesties?

Stuur een email met uw vraag of suggestie plus uw naam en adres naar info@dorpsbelanganjum.nl

